



[www.joves.cat](http://www.joves.cat)

## **Contra l'especulació a la costa, defensem la terra**

*XIII Assemblea Nacional – 7 de maig del 2016*

L'esclat de la bombolla immobiliària a l'Estat Espanyol l'estiu de 2007 va suposar l'aturada dels grans projectes especulatius a les ciutats i pobles d'arreu del país. El darrer període de la bombolla va suposar la destrucció i urbanització diària de la superfície equivalent a 8 camps de futbol al dia sobre el litoral de la península. Del 1987 al 2005 es van urbanitzar 50.504 hectàrees de sòl natural en els primers 2km de terra endins al llarg de la costa.

En el període entre 1990 i 2000, mentre la població espanyola va augmentar un 5%, el territori urbanitzat va augmentar més d'un 24%. A Catalunya, en el primer quilòmetre de terra endins, tant sols l'11% del territori no protegit no està urbanitzat. Les Comarques Gironines són la 7a província de l'Estat amb més territori urbanitzat en els primers 500 metres de costa. El 40% és ja avui territori artificial.

En aquest context, i després d'una dècada de paràlisi degut al context econòmic, els capitals especulatius han començat a reactivar, amb l'acompanyament de les administracions, els projectes especulatius de finals dels 90 i els 2000, impulsant projectes d'urbanització en els darrers trams verges de la Costa Brava.

L'any 2015, el Conseller de CDC Sant Vila va presentar el projecte de la Ronda de la Costa Brava Sud, un projecte per allargar l'autopista del Maresme fins a l'entrada de Tossa de Mar i, de retruc, allargar la concessió d'Abertis per tercera vegada. Fruit de l'anunci d'aquesta infraestructura, l'Ajuntament de Tossa de Mar ha reactivat més de 3 plans parcials i la signatura d'un conveni per la urbanització de la Cala Morisca, envaint els corredors biològics del PEIN del Massís de Cadiretes.



[www.joves.cat](http://www.joves.cat)

XIII Assemblea Nacional

7 i 8 de maig del 2016

**Tot el que és jove ho fem nostre!**

Per un altre costat, també l'Ajuntament de Pals (CDC-ERC) han signat un conveni per la construcció de més de 1700 habitatges en un municipi on no viuen més de 2500 persones a la platja de Pals, també trepitjant terrenys protegits per la Xarxa Natura 2000 i zona PEIN.

Aquests projectes no són casos aïllats. Els ajuntaments de la Costa Brava estan augmentant el registre d'entrada de grans projectes d'habitatges turístics i de luxe en els plans parcials aturats per la crisi a primera línia de mar, fins i tot en dominis naturals teòricament protegits. Per aquest motiu, des de Joves d'Esquerra Verda exigim la suspensió de noves urbanitzacions en el litoral gironí, i la desclassificació dels sectors urbanitzables a primera línia de mar que no hagin revisat el seu planejament els darrers 10 anys.

El territori no és objectiu privat d'especulació i beneficis de pocs, sinó que és el patrimoni de tots i totes. Contra la construcció a tota costa, a tota la costa, defensem la terra!